

Vyhodnocení rozhodnutí mimo zasedání Společenství vlastníků pro dům 651 až 658 Nezvalova Liberec, podle článku 10, odst. 7 stanov se lhůtou pro vyjádření do 28.06.2019

Počet doručených tiskopisů pro vyjádření: 126

Počet vrácených tiskopisů: 94, tj. 74,60%

Zpráva o hospodaření za rok 2018, schválení účetní závěrky

Materiály: <https://nezvalova-liberec.webnode.cz/>; www.justice.cz;

Usnesení: Se zprávou o hospodaření za rok 2018 a se schválením účetní závěrky.

Souhlasí 66,60 %

Nesouhlasí 33,40 %

Návrh rozpočtu na rok 2019

Materiály: <https://nezvalova-liberec.webnode.cz/>;

Usnesení: S návrhem rozpočtu pro rok 2019.

Souhlasí 67,30 %

Nesouhlasí 32,70 %

Volba člena výboru

Výbor navrhuje doplnění výboru společenství o pana Ing. Roberta Voženíka, Ph.D. Pan Robert Voženík bydlí ve vchodu Nezvalova 652 a pracuje na Technické univerzitě v Liberci.

Usnesení: S návrhem na doplnění výboru společenství o pana Ing. Roberta Voženíka, Ph.D.

Souhlasí 68,33 %

Nesouhlasí 31,67 %

Rekonstrukce a modernizace bytového domu (domácích telefonů, rozvodů a tabel)

Popis záměru: Montáž nového digitálního tabla vč. bezkontaktního přístupového systému BOD a kamerou u vchodových dveří z obou stran, montáž nových rozvodů, montáž nových páteřních rozvodů a domácí telefony Viola video systém Melody (popřípadě obdobný variantní systém), odzkoušení, připojení k elektrickému zámku vchodových dveří, likvidace odpadu (Domovní telefon VIOLA video sys. MELODY 16ks, 2ks montáž nového digitálního tabla 16 tlačítek MELODY + BOD + kamera 3M do rámu, zápusťná montážní krabice, síťový zdroj, distributor aktivní rozbočovač audio/video, límec proti dešti k zadnímu vchodu, krycí plech pod tablo, bezkontaktní čip BIS 3ks na byt, spotřební kotvící materiál, kabely, lišty, demo, mont, přesun hmot). záruka 24 měsíců. Montáž DT za vstupní dveře bytu, pokud si bude bydlící přát je možné rozvod provést i po bytě za pevně stanovenou cenu.

Usnesení: S návrhem na rekonstrukci a modernizaci bytového domu (domácích telefonů, rozvodů a tabel).

Souhlasí 56,18 %

Nesouhlasí 43,82 %

Rekonstrukce a modernizace bytového domu (dokončení rekonstrukce a modernizace zadních vstupů)

Popis záměru: Výroba a montáž ocelového schodiště pro vchody Nezvalova 658, 657, 654, 653, výroba a montáž ocelových stříšek s bezpečnostní skleněnou výplní pro vchody Nezvalova 651–658, výroba a montáž ocelového zábradlí pro vchody Nezvalova 656, 652, 651.

Usnesení: S návrhem na rekonstrukci a modernizaci bytového domu (dokončení rekonstrukce a modernizace zadních vstupů).

Souhlasí 64,85 %

Nesouhlasí 35,15 %

Rekonstrukce a modernizace bytového domu (úprava interiérů vchodů)

Popis záměru: Oprava prasklin a narušených omítek, malba bílá, sokl email, nátěr patek schodů s přesahem na pohled ramene cca 5 cm. Oprava schodových hran a porušeného PVC na mezipodestách, podestách a schodových stupních. Individuální požadavky vchodů (výměna schránek atp.)

Usnesení: S návrhem na rekonstrukci a modernizaci bytového domu (úprava interiérů vchodů).

Souhlasí 69,20 %

Nesouhlasí 30,80 %

V Liberci dne 04.07.2019

Michal Hnyk